

Zápis č. 05/2018 ze schůze představenstva BD MOLBYT

Datum: 09. 05. 2018
Přítomni: Ing. Pavel Stehlík, Pavel Šimon, Leoš Novotný
Program:

1. Výroční XXIX. členská schůze
2. Vyúčtování záloh za služby 2017
3. Daň z nemovitosti 2018
4. Převod družstevního podílu 59321
5. Opravy a údržba domu

1. Členové představenstva zveřejnili na webových stránkách BD MOLBYT usnesení z Výroční XXIX. členské schůze. Na obdržené písemné příspěvky do diskuze odpověděli v dopisech, které zaslali jednotlivým družstevníkům. Byla dále zkompletována veškerá dokumentace z Výroční XXIX. členské schůze.
2. Všem družstevníkům bylo doručeno vyúčtování záloh za služby roku 2017. Po jednom měsíci poskytnutém na případné reklamace bude přistoupeno k vyplácení přeplatků. Nedoplatky je každý družstevník povinen zaplatit do 30 dnů od obdržení vyúčtování.
3. Členové představenstva jednomyslně odsouhlasili obsah formuláře „Daně z nemovitosti 2018“ a zaslali dokument prostřednictvím datové schránky na FÚ Prahy 8. Částka daně byla poukázána na FÚ.
4. Na základě obdržených smluv o převodu členského podílu stvrzených úředně ověřenými podpisy a zaplaceného poplatku podle platebního řádu BD MOLBYT, vyhotovilo představenstvo nové nájemní smlouvy k bytu 59321.
5. Členové představenstva zajistili opravy: V domě 600 v 6.NP oprava osvětlení společných prostor. V domě 595 ve 3.NP bylo opraveno osvětlení firmou Mašek. V domě 595 byl proveden mimořádný úklid společných prostor z důvodu nočního znečištění několika poschodí lepkavou látkou. V domě 600 byl též proveden mimořádný úklid společných prostor z důvodu ponechaného exkrementu. U BJ 60109 byl opraven telefonní komunikátor. V domě 593 bylo opraveno osvětlení společných prostor ve 4. NP a ve 2.NP. V domě 594 byla opravena toaleta v úklidové místnosti – protékající nádržka.

Jméno	Podpis	Poznámka
Leoš Novotný		
Ing. Pavel Stehlík		
Pavel Šimon		

Zapsal: Pavel Šimon