

## Zpráva Návrhové komise – Usnesení XXIX. členské schůze bytového družstva MOLBYT konané dne 10. dubna 2018

Výroční XXIX. členská schůze:

1. Bere na vědomí zprávu Mandátové komise
2. Bere na vědomí Výroční zprávu představenstva o činnosti a hospodaření bytového družstva od XXVIII. členské schůze do 10. dubna 2018.
3. Schvaluje finanční odměnu představenstvu družstva jako celku pro rok 2018 ve výši X,- Kč.
4. Schvaluje finanční odměnu Kontrolní komisi, jako celku, ve výši X,- Kč.
5. Bere na vědomí převody družstevních podílů uskutečněných od XXVIII. členské schůze do 10. dubna 2018.
6. Bere na vědomí zprávu Kontrolní komise.
7. Schvaluje roční účetní závěrku bytového družstva MOLBYT za rok 2017 a schvaluje zisk ve výši X,- Kč převést do fondu oprav pro rok 2018.
8. Schvaluje rozpis fondů družstva pro rok 2019.
9. Schvaluje Zprávu o uskutečněných opravách domů v majetku bytového družstva MOLBYT od XXVIII. členské schůze a plán oprav pro rok 2018 a I. čtvrtletí roku 2019.
10. Schvaluje převod BJ ve vlastnictví BD MOLBYT do vlastnictví členů BD MOLBYT za kupní cenu ve výši odpovídající dalšímu členskému vkladu, kterým se jednotliví členové BD MOLBYT podíleli na zaplacení kupní ceny domu Molákova čp. 592-601.
11. Schvaluje úhradu kupní ceny za převod BJ formou započtení za další členský vklad, kterým se člen BD MOLBYT podílel na zaplacení kupní ceny domu Molákova čp. 592-601, a s tím související snížení majetkové účasti člena BD MOLBYT v BD MOLBYT.
12. Schvaluje přiřazení zkolaudovaných nebytových prostor pod bytem č. 59502 a pod bytem č. 59401 k těmto bytům za kupní cenu dle znaleckých posudků po odečtení nákladů na provedení stavebních úprav.
13. Schvaluje pověřit členy představenstva k realizaci převodů BJ ve vlastnictví BD MOLBYT do vlastnictví členů BD MOLBYT
14. Schvaluje pověřit členy představenstva BD MOLBYT k souběžnému vedení nově založeného SVJ Molákova 592-601 a to za podmínek běžné správy uvedeného subjektu bez nároku na odměnu členů statutárního orgánu, kterým je výbor společenství.
15. Schvaluje pověřit správní firmu REMA ke správě SVJ Molákova 592-601 za stejných podmínek, které jsou uvedeny ve smlouvě o správě s BD MOLBYT.

Složení Návrhové komise: Ing. Marek Luhan  
Ing. Rudolf Bien  
Ing. Veronika Semotánová

V Praze, dne 10. dubna 2018

Pavel Šimon  
MOLBYT, bytové družstvo  
předseda představenstva

Ing. Pavel Stehlík  
MOLBYT, bytové družstvo  
místopředseda představenstva

Ing. Zdeněk Kocábek  
předseda Kontrolní komise

Ludmila Frydlová  
člen Kontrolní komise

Ing. Marek Luhan  
člen Kontrolní komise